



**MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

ds. Administracyjno-Organizacyjnych
SZPZOZ im. Dzieci Warszawy

mgr Robert Lasota

NI-II.3226.1.2013.IW

Nr Kanc.: 157080

SZPZOZ w Dziekanowie Leśnym
SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 23.08.13

L.dz. 301

Podpis

Warszawa, 23 sierpnia 2013 r.

Pani

BARBARA KULIS

Dyrektor
Samodzielnego Zespołu Publicznych
Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Dzieci Warszawy
w Dziekanowie Leśnym
ul. Marii Konopnickiej 65
05-092 Łomianki

Szanowna Pani Dyrektor,

Odpowiadając na wniosek z dnia 15.07.2013 r., L.dz. DN/301/S/07/13, o ustanowienie hipoteki na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Siennej 60, na zabezpieczenie kredytu restrukturyzacyjnego do kwoty 13.533.000 zł, o którego udzielenie ubiega się Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Dzieci Warszawy w Dziekanowie Leśnym uprzejmie informuję, że Zarząd Województwa Mazowieckiego na posiedzeniu w dniu 13 sierpnia 2013 r. wyraził wolę obciążenia ww. hipoteką nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Siennej 60, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA4M/00383193/2.

Uchwała o ustanowieniu hipoteki zostanie podjęta przez Zarząd Województwa po dostarczeniu przez Zespół umowy kredytowej zawartej z bankiem. Hipoteka zabezpiecza oznaczoną wierzytelność, a więc dla jej ustanowienia konieczne jest wskazanie wierzyciela, dłużnika i skonkretyzowanie umowy, będącej źródłem wierzytelności, tj. określenie jej rodzaju, daty i numeru. Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361, z późn. zm.), hipoteka zabezpiecza wierzytelność do oznaczonej sumy pieniężnej. Sumę tę należy wskazać w oświadczeniu o ustanowieniu hipoteki.

Ponadto informuję, że w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), ustanowienie hipoteki na rzecz innego podmiotu niż Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego następuje odpłatnie. W związku z tym Zarząd Województwa wyrazi zgodę na ustanowienie hipoteki, w zamian za wynagrodzenie wynoszące 0,1% wartości hipoteki (plus VAT), do wpłacenia którego zostanie zobowiązany Zespół. Zespół zostanie też obciążony kosztami ustanowienia hipoteki (opłaty sądowe i notarialne).

2 wzmianki: s.m.
Adam Struzik

Adam STRUZIŁ

Sprawę prowadzi
Izabela Werys
tel. (22) 59 79 824